

E 24.9.2024
1368/2024

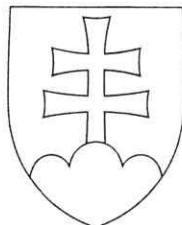
OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

Číslo spisu

OU-TS-OSZP-2024/001339-004

Tvrdošín

23. 09. 2024



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Čimhová, 027 12 Čimhová 20
2. Ing. Peter Salai, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín
3. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Výrok

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: Obec Čimhová, v zastúpení starostom obce Ing. Dušanom Dudom,
so sídlom: Čimhová 20, 027 12 Čimhová, IČO: 00 634 956

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

„Inžinierske siete pre IBV, Čimhová – lokalita 1B Priečky za Lieskom,
stavebný objekt SO 02 Vodovod“

projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie vypracoval: Ing. Peter Salai, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín,
autorizovaný stavebný inžinier reg. č.: 467012* v mesiaci: júl 2023 číslo zákazky: 400/2023 pre investora Obec Čimhová,
027 12 Čimhová 20, IČO: 00 634 956.

Popis stavby:

SO 02: Vodovod

Stavebný objekt SO 02 rieši rozšírenie verejného vodovodu – rozvodnej uličnej siete. Vodovod bude zásobovať rodinné domy pitnou a úžitkovou vodou a bude slúžiť aj na protipožiarnu zabezpečenie stavieb v lokalite. Prípojky k rodinným domom si budú riešiť jednotliví majitelia samostatne. V lokalite 1B Priečky za Lieskom sa uvažuje s napojením výhľadovo 60 plánovaných rodinných domov. Navrhované rozšírenie vodovodnej siete bude napojené na existujúci verejný vodovod – zásobné potrubie OC DN 200. Jednotlivé vetvy budú prevažne zokruhované. Na potrubie OC DN 200 sa navrhovaný vodovod napojí na dvoch miestach.

Rozšírenie vodovodu sa navrhuje vetvami – V1, V2, V2.1, V2.2, Vj. Budú to rozvodné vodovodné rady z HDPE rúr DN 110 a DN 90 celkovej dĺžky 1 095 m – rad V1 o dĺžke 518 m, V2 o dĺžke 416,5 m, V2.1 o dĺžke 31,5 m, V2.2 o dĺžke 41 m a Vj o dĺžke 88 m. Potrubia budú tlakového radu PN 10. Trasy vetiev budú vedené s ohľadom na trasy plánovaných miestnych komunikácií a hranice pozemkov.

Kapacity:

V1: z rúr HDPE (typ PE100) PN10 DN/OD 110x6,6 mm dĺžky 518 m
Podzemný hydrant DN 80 – 2 ks
V2: z rúr HDPE (typ PE100) PN10 DN/OD 110x6,6 mm dĺžky 416,5 m
Podzemný hydrant DN 80 – 2 ks
V2.1: z rúr HDPE (typ PE100) PN10 DN/OD 110x6,6 mm dĺžky 31,5 m
Podzemný hydrant DN 80 – 1 ks /vzdušník/
V2.2: z rúr HDPE (typ PE100) PN10 DN/OD 90x5,4 mm dĺžky 41 m
Podzemný hydrant DN 80 – 1 ks /výpust/
Vj: z rúr HDPE (typ PE100) PN10 DN/OD 110x6,6 mm dĺžky 88 m
Nadzemný hydrant DN 80 – 1 ks
Podzemný hydrant DN 80 – 1 ks /vzdušník/

Navrhovaný vodovod nekrižuje štátne cesty, vodné toky ani nezasahuje do ich ochranných pásiem.

Stavba je umiestnená na pozemkoch registra C-KN parcely č. 1144/1, 1144/2, 1144/3, 1148, 1149 a 1024 v k. ú. Čimhová.

Záväzné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy vo vodoprávnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
2. Stavebník je povinný oznámiť začatie vodnej stavby podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu.
3. Pred začatím vodnej stavby stavebník umiestni na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu, na ktorej bude uvedené označenie stavby, jej stavebníka, kto bude stavbu uskutočňovať, ktorý orgán a kedy stavbu povolil a ponechá ju tam až do kolaudácie stavby.
4. Vodnú stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky. Dodávateľ bude určený výberovým konaním a stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa vodnej stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania. Zemné práce bude uskutočňovať stavebník, pričom stavebný dozor bude vykonávať projektant stavby.
5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
6. Pred začatím vodnej stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie vodných stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Za vytýčenie priestorovej polohy stavby a za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá podľa § 46c stavebného zákona geodet a kartograf stavby.
7. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí podľa záväzných právnych predpisov a noriem.
8. Pri uskutočňovaní vodnej stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a ochrany zdravia osôb na stavenisku, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
9. Na uskutočnenie vodnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o preukázaní zhody stavebných výrobkov.
10. Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov:

Dodržiavať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej vodnej správy č. OU-TS-OSZP-2024/001040 zo dňa 26. 06. 2024:

Stavba „Inžinierske siete IBV, Čimhová – lokalita 1B Priečky za Lieskom“ je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a za týchto podmienok ju možno uskutočniť a užívať:

1. Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
2. Terén okolo stavby po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
3. Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
4. Počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do pôdy, do povrchových vôd, podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu, alebo nevnikli do stokovej siete a aby sa tým zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku, t. j. vykonať potrebné opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov.
5. Stavebník požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Inžinierske siete pre IBV, Čimhová – lokalita 1B Priečky za Lieskom, SO 02: Vodovod, pretože sa jedná o vodnú stavbu podľa § 52 ods. 1 písm. d), vodného zákona, ktorá vyžaduje povolenie podľa § 26 ods. 1 vodného zákona. Stavebné povolenie Vám vydá tunajší úrad po splnení zákonných podmienok. Povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak sa podľa vodného zákona vyžaduje, alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením.
6. Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. K vydaniu stavebného povolenia je potrebné doložiť zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva s podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi vlastníkom a subjektom verejného práva podľa § 3 ods. 2 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
7. Požiadať o stanovisko správcu verejného vodovodu.

Dodržiavať podmienky Okresného úradu Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-TS-OSZP-2024/001323-003 zo dňa 23. 08. 2024:

1. Pôvodca odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demoličných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste

podnikania, organizačnej zložke alebo na inom mieste pôsobenia právnickej osoby, je právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu.

V tomto prípade pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný dodržiavať aj § 77 ods. 3 písm. a až d) zákona o odpadoch a to:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
- vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom Vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recykláciu.
- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti tak, ako to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, pričom tento musí obsahovať minimálne:
 - druhy odpadov, s ktorými bude nasledujúci držiteľ fyzicky nakladať,
 - spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa,
 - plánovaný spôsob spracovania odpadov v prvom zariadení na spracovanie odpadov, ak nejde o spracovateľa odpadu,
 - oprávnenie na nakladanie s odpadmi počas celej doby zmluvného vzťahu.

2. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia investor stavby je povinný požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b5/ zákona o odpadoch.

Dodržiavať podmienky Okresného úradu Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-TS-OSZP-2024/001026-003 zo dňa 21. 06. 2024:

1. Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.
2. Pri uskutočňovaní stavebných prác požadujeme dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
3. V prípade, že sa na stavebnom pozemku nachádzajú vzrastlé dreviny, ktoré nebudú prekážkou pri samotnej výstavbe, požadujeme ich ponechanie a zabezpečenie ich ochrany, aby nedošlo k poškodeniu ich nadzemných častí alebo koreňovej sústavy a následnému výrubu.
4. Pre prípadný nevyhnutný výrub stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vopred pred vydaním územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia (pri zlúčenom konaní o územnom rozhodnutí a stavebnom povolení), požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
5. Pri výsadbe v okolí stavby využívať len pôvodné miestne druhy drevín a okrasných rastlín, pričom dreviny je potrebné vysadiť v dostatočnej vzdialenosti od stavieb a inžinierskych sietí tak, aby na ne neskôr rastom drevín nedochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu.
6. Zabezpečiť zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín pri terénnych úpravách a manipulácii so zeminou.
7. Po ukončení zemných a stavebných prác požadujeme uviesť terén do upraveného stavu.

Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina pod č. 202407-SP-0314-1 zo dňa 12. 08. 2024:

1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. § 43.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk /sekcia Elektronické služby / vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného elektrického vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môže nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.2 Od enegetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z.

a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kW od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kW od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zamné káblove vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kW vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kW a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akekoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia atechnickeho stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Podľa vyjadrenia SPP - distribúcia, a. s. Bratislava pod č. TD/NS/0607/2024/Šk zo dňa 29. 06. 2024 súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distibucia.sk (časť E-služby),
2. V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distibucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150.000 €.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
6. stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkoťlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako ak bezvýkopové technológie.
7. pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
8. v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
9. vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu TL plynovodu je zakázané.
10. ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním vykopu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distibucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zazenemenaný do stavebného denníka.
11. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ s tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
12. stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
13. stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
14. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na te. Č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
15. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na SOI, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/ alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
16. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01.
17. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem.
18. stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a PP 906 01.
19. v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvale porasty a pod.
20. v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Doržať podmienky vyjadrenia OVS, a. s. Dolný Kubín pod č. 3943-7/tech/B1/2024 zo dňa 12. 08. 2024:

1. Pred začatím zemných prác je investor povinný objednať presné vytýčenie sietí v majetku alebo správe OVS, a. s. u zodpovednej osoby: Peter Hudák, majster dispečingu a diagnostiky sietí, mobil: +421 905 783 005, email: vytycenie@ovs.sk.
2. Pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie umiestnených v cestnom telese pozemných

komunikácii sa nevymedzuje. Z toho dôvodu požadujeme pri súbahu a križovaní podzemných vedení dodržať min. odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

3. Realizáciu stavby zabezpečiť organizáciou odborne spôsobilou pre výstavbu vodohospodárskych stavieb.
4. Na vybudovanom verejnom vodovode vykonať tlakové skúšky podľa STN 75 5911 za účasti zástupcu OVS, a. s.
5. Pripojenie na existujúce potrubie verejného vodovodu zrealizuje OVS, a.s. na základe objednávky investora. Ostatné práce pri montáži vodovodu je možné dohodnúť s majstrom obvodu (Ing. Paluga: 0905 850 604).
6. Po vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie požadujeme zabezpečiť geodetické zameranie stavby, ktorého jedno vyhotovenie v digitálnej forme odovzdať OVS, a.s.
7. Nad inžinierskymi sieťami položiť identifikačnú (výstražnú fóliu) v mieste križovania verejnej kanalizácie a verejného vodovodu. Križovanie inžinierskymi sieťami viesť kolmo na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a v mieste križovania uložiť do samostatnej chráničky s presahom 1,5m na obe strany.
8. V zmysle §3 ods.1 zákona č. 442/2002 Z.z. „Verejné vodovody sa zriaďujú a prevádzkujú vo verejnom záujme a najmä na účely hromadného zásobovania obyvateľov pitnou vodou.“ Ako požiarné hydranty budú výhradne využívané hydranty vyznačené v projektovej dokumentácii, ostatné hydranty budú slúžiť výhradne na prevádzkové účely verejného vodovodu.
9. Zároveň upozorňujeme na povinnosť, v zmysle §4 ods.9 a §15 ods.7 písm. f) zákona č.442/2002 Z.z., hlásiť vlastníčkovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie čas, miesto a množstvo odobratej vody.

Dodržanie podmienok Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne pod č.: ORHZ-DK1-2024/000244-001 zo dňa 03. 07. 2024:

OR HaZZ v Dolnom Kubíne posúdilo v zmysle § 28 zákona č. 314/2004 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie Inžinierske siete pre IBV, Čimhová – lokalita 1B Priečky nad Lieskom, poz. registra KN-C parc. č. 1150/1, 1150/2, 1151/1, 1151/2 k.ú. Čimhová a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Dodržiavanie podmienok Krajského pamiatkového úradu Žilina pod č. S-PUSR-016389/2024 zo dňa 05. 09. 2024:

1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby. Samotné miesto stavby sa nachádza na nezastavanom území, v minulosti využívanom na poľnohospodárske účely, kde sa doposiaľ nerealizoval žiaden archeologický prieskum. Je viac než pravdepodobné, že počas obhliadky budú nájdené minimálne ojedinelé kovové nálezy (napr. mince, mlynské plomby a pod.) a zlomky novovekej keramiky, ktoré priamo súvisia s využívaním polôh v minulosti na poľnohospodárske účely. Okrem toho nie je vylúčené, že sa na plánovaných plochách nachádza doposiaľ neznáme archeologické nálezisko. Bez zabezpečenia obhliadky zástupcom Krajského pamiatkového úradu Žilina môže dôjsť k strate dôležitých informácií o staršom osídlení riešeného územia.

11. Vodná stavba nesmie byť začatá, kým povolenie na jej uskutočnenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Lehota na dokončenie vodnej stavby je do: 31. 10. 2024.
13. Predmetná stavba podľa § 76 stavebného zákona podlieha kolaudačnému konaniu. Stavebník podľa § 79 stavebného zákona podá špeciálnemu stavebnému úradu písomne návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktoré bude zároveň povolením na užívanie vodnej stavby.
14. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak sa s vodnou stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu. 15. Námietky účastníkov konania a ich posúdenie podľa § 62 ods. 3) stavebného zákona: neboli uplatnené.
16. Podľa § 26 ods. 8 vodného zákona pri povoľovaní vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ho možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku, t. j. predmetnú stavbu možno uskutočniť za splnenia záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby tohto rozhodnutia, oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia.
17. Podľa § 26 ods. 9 vodného zákona, za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa § 26 ods. 8 vodného zákona, patrí ich vlastníkom náhrada podľa štvrtej časti stavebného zákona. V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Čimhová, v zastúpení starostom obce Ing. Dušanom Dudom, 027 12 Čimhová 20, IČO: 00 634 956, podal dňa 27. 08. 2024, na Okresnom úrade Tvrdošín odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „Inžinierske siete pre IBV, Čimhová – lokalita 1B Priečky za Lieskom, stavebný objekt SO 02 Vodovod“ v katastrálnom území obce Čimhová.

Obec Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka, IČO: 00 314 480 ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavenom poriadku, v zastúpení starostom obce PhDr. Mariánom Brnušákom, vydalo záväzné stanovisko pod č. 1131/7/2024-H zo dňa 26. 08. 2024 v zmysle § 120 stavebného zákona pre Inžinierske siete pre IBV Čimhová – lokalita 1B Priečky za Lieskom.

Územné rozhodnutie číslo spisu: 1131/6/2024-H zo dňa 24.07.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26. 08. 2024.

Stavebný úrad v územnom konaní posudzoval umiestnenie navrhovaných stavieb podľa § 4 a § 6 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. Na základe tohto posúdenia i vyjadrení dotknutých orgánov, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov stavebný úrad zistil, že umiestnenie stavby spĺňa požiadavky urbanistické, architektonické, životné prostredia, hygienické, požiarne bezpečnosti ochrany povrchových a podzemných vôd.

Žiadosť obsahovala projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú oprávnenou osobou, právoplatné územné rozhodnutie vydané obcou Hladovka č. 1131/6/2024-H zo dňa 24. 07.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26. 08. 2024, stanoviská jednotlivých dotknutých orgánov, súhlas s vybudovaním verejného vodovodu a verejnej kanalizácie /parc. č. 1024 k. ú. Čimhová/ medzi obcou Čimhová a vlastníkom dotknutého pozemku Stanislavom Staseľom ml. a Stanislavom Staseľom st., súhlasné stanovisko k stavebnému konaniu od Slovenského pozemkového fondu /správca pozemku registra C-KN parc. č. 1149 v k.ú. Čimhová/ pod č. SPFS78156/2024/740/003 zo dňa 11. 06. 2024, Zmluvu č. 34/2024 o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzatvorenú medzi obcou Čimhová /investor/ a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. /budúci prevádzkovateľ/.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy oznámil začatie vodoprávneho konania pod č. OU-TS-OSZP-2024/001339-002 zo dňa 28. 08. 2024 účastníkom konania, dotknutým orgánom a určil lehotu 8 dní odo dňa doručenia oznámenia, na uplatnenie námietok a stanovisk dotknutých orgánov.

V priebehu vodoprávneho konania neboli uplatnené námietky účastníkov.
Podmienky dotknutých orgánov sú zapracované v záväzných podmienkach uskutočňovania stavby.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal predloženú žiadosť podľa § 26 vodného zákona a § 62 stavebného zákona vo vodoprávnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní záväzných podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb, ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 1 písm a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec od poplatkov oslobodená.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 správneho poriadku podať odvolanie na Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkom konania. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto povolenie sa ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli obce Čimhová a správneho orgánu Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie po dobu 15 dní a súčasne na webom sídle správneho orgánu a v obci spôsobom v mieste obvyklým (tlač, rozhlas).

vyvesené dňa
pečiatka, podpis

14. 09. 2024




zvesené dňa
pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Čimhová túto verejnú vyhlášku zaslať späť s vyznačením uvedených údajov na Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Mgr. Dominika Kyseľová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Sufix: 10291

Doručuje sa

Obec Čimhová, Čimhová 20, 027 12 Čimhová, Slovenská republika
Ing. Peter Salai, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika

Ná vedomie

Obec Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, Matúškova, Dolný Kubín

Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina 1

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Slovenský plynárenský priemysel, a. s. - distribúcia Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

DSI DATA s.r.o., Nám. A. Bernoláka, 029 01 Námestovo 1

Oravská vodárenská spoločnosť, Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1

Okresný úrad Tvrdošín, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín 1

