

# **Obec H l a d o v k a**

## **Všeobecné záväzné nariadenie**

### **Obce Hladovka**

#### **č. 2/2014**

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Obecné zastupiteľstvo obce Hladovka v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

### **vydáva**

pre obec Hladovka toto všeobecné záväzné nariadenie.

#### **Prvá časť**

### **VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

#### **Článok 1**

#### **Úvodné ustanovenia**

1.Obecné zastupiteľstvo v Hladovke podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov rozhodlo s účinnosťou od 1. januára 2015 o z a v e d e n í týchto miestnych daní:

- a) daň z nehnuteľnosti,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje.

2. Obecné zastupiteľstvo v Hladovke podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. v spojení s ustanovením § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. rozhodlo s účinnosťou od 1. Januára 2015 o zavedení miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné dopady.

3.Obec Hladovka ako správca dane týmto všeobecne záväzným nariadením upravuje podmienky priznávania, vyrubovania a úhrady daní na území obce.

4. Priznávanie, vyrubovanie a exekučné vymáhanie daní ako aj ich nedoplatkov, úrokov a sankčných úrokov sa riadi zákonom č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5.Kontrolu vyššie uvedených povinností správca dane bude vykonávať najmä miestnym zisťovaním podľa § 37 vyššie uvedeného zákona, poverenými pracovníkmi správcu dane.

## Druhá časť DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### Článok 2 Sadzba dane z pozemkov

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé (TTP) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Hodnota pôdy:

Orná pôda: **0,2439 Eur/m<sup>2</sup>**

TTP: **0,0341 Eur/m<sup>2</sup>**

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1m<sup>2</sup> podľa zákona č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej ceny majetku.

3. Základom dane z pozemkov pre druhy záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1m<sup>2</sup> uvedenej v tomto VZN.

Hodnota v Eurách za m<sup>2</sup>

Stavebné pozemky: **18,58 Eur/m<sup>2</sup>**

Záhrady: **1,85 Eur/m<sup>2</sup>**

Zastavané plochy a nádvoria: **1,85 Eur/m<sup>2</sup>**

Ostatné plochy: **1,85 Eur/m<sup>2</sup>**

3. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25% zo základu dane okrem sadzby za stavebný pozemok, ktorý je 0,10% zo základu dane.

### Článok 3 Sadzba dane zo stavieb

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavaných plôch v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby vodovodov a kanalizácií.

4. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na: **0,04 Eur**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby na využívanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na: **0,03 Eur**
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na: **0,04 Eur**
- d) samostatne stojace garáže na : **0,14 Eur**
- e) stavby hromadných garáží: **0,14 Eur**
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou na: **0,14 Eur**
- g) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou na: **0,24 Eur**
- h) ostatné stavby neuvedené v písmenkách a) až g) na: **0,03 Eur**

#### **Článok 4 Príplatok za podlažie**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,03 Eur** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
2. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby, daň sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou pre príslušný účel využitia stavby a daň vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerné časti dane sa zistia podľa pomeru podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivé účely využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

#### **Článok 5 Oslobodenie od dane z nehnuteľností a zníženie dane**

1. Od dane sú oslobodené pozemky a stavby vo vlastníctve obce a cirkvi.
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach) na:
  - pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
  - pozemky, na ktorých sú cintoríny,
  - pozemky, na ktorých sú močiare, plochy slatín a slancov rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa,
  - pozemky alebo časti pozemkov, na ktorých sú zriadené stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače,
  - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - pozemky vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany,
  - pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
  - pozemky využívané školami a školskými zariadeniami,
  - lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).
3. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb na stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené na podnikanie.

## **Článok 6 Platenie dane**

Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Daň sa platí v hotovosti v kancelárii obecného úradu alebo poštovou poukážkou prípadne prevodným príkazom na účet obce vo VÚB, a.s. expozitúra Trstená číslo účtu SK410200000000019521332.

## **Tretia časť DAŇ ZA PSA**

### **Článok 7 Sadzba dane**

- 1.Sadzba dane sa určuje za jedného psa **3,00 Eura** za kalendárny rok.
- 2.Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## **Článok 8 Preukazovanie vzniku a zániku daňovej povinnosti a platenie dane**

- 1.Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na tlačive Priznania k dani za psa, ktoré obdrží na obecnom úrade.
- 2.Zánik daňovej povinnosti daňovník oznamuje osobne do 30 dní odo dňa zániku, o čom sa vyhotoví záznam v poznámke podaného Priznania k dani za psa.
- 3.Daň sa platí v hotovosti v kancelárii obecného úradu alebo poštovou poukážkou prípadne prevodným príkazom na účet obce vo VÚB, a.s. expozitúra Trstená číslo účtu SK410200000000019521332.

## **Štvrtá časť DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

### **Článok 9 Predmet dane a základ dane**

- 1.Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2.Verejným priestranstvom pre účely tohto všeobecného záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú miestne komunikácie s príľahlými plochami, parkoviská, športové plochy, park a verejná zeleň.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva je:
  - a)umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predvádzanie tovarov a služieb predajného zariadenia,

- b) umiestnenie cirkusu , lunaparku a iných atrakcií,
- c) umiestnenie stavebného zariadenia,
- d) umiestnenie skládky materiálov všetkého druhu,
- e) trvalé parkovanie vozidla, prívesu a pod.

4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

### **Článok 10** **Sadzba dane a platenie**

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa určuje vo výške 0,50Eur/m<sup>2</sup>. Daň sa platí do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia vydaného na základe hlásenia zámeru užívania verejného priestranstva a pri nepovolenom osobitnom užívaní verejného priestranstva v kancelárii obecného úradu alebo poštovou poukážkou prípadne prevodným príkazom na účet obce vo VÚB, a.s. expozitúra Trstená číslo účtu SK410200000000019521332.

2. V prípade nepovoleného osobitného užívania verejného priestranstva, vo výške základnej sadzby zvýšenej o 50%.

### **Článok 11** **Oslobodenie od dane**

Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve, ak sa navyberá vstupné, alebo ak ide o akciu, ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

## **Piata časť** **DAŇ ZA UBYTOVANIE**

### **Článok 12** **Sadzba dane**

Sadzba dane sa stanovuje na **0,07 Eur** na osobu a prenocovanie.

### **Článok 13** **Vedenie evidencie**

Platiteľ dane je povinný viesť prehľadnú evidenciu (ďalej len „kniha ubytovaných hostí“) osôb prechodne ubytovaných v ubytovacom zariadení, ktorú je povinný predložiť kedykoľvek ku kontrole správcovi dane. V knihe ubytovaných hostí je platiteľ dane povinný uviesť:

- a) meno, priezvisko a trvalý pobyt osoby prechodne ubytovanej,
- b) dátum prvého dňa ubytovania osoby prechodne ubytovanej,
- c) dátum posledného dňa ubytovania osoby prechodne ubytovanej.

## **Článok 14**

### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

1. Daň za ubytovanie vyberá a ručí zaň právnická osoba alebo fyzická osoba, ktorá prechodné ubytovanie poskytna.
2. Platiteľ dane je povinný podať na Obecný úrad hlásenie o počte ubytovaných hostí, o výške dane za predchádzajúci rok a bez vyrubenia uhradiť daň na účet obce alebo v hotovosti do 30 dní po ukončení roka.

## **Šiesta časť**

### **MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

## **Článok 17**

### **Miestny poplatok a spoplatňovacie obdobie**

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné odpady (ďalej len poplatok) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Hladovka.
2. Spoplatňovacím obdobím je kalendárny rok.

## **Článok 19**

### **Sadzba poplatku a výška poplatku**

1. Sadzba poplatku pre poplatníkov u ktorých je zavedený množstvový zber komunálneho odpadu sa určuje ročne podľa počtu členov domácnosti z údajov evidencie obyvateľstva:

a) nádoba <b>60 l</b> (2 členovia domácnosti)	<b>20,00 Eur,</b>	jeden vývoz	1,0000 Eur,	20 vývozov
b) nádoba <b>110 l</b> (3 členovia domácnosti)	<b>30,00 Eur,</b>	jeden vývoz	1,1538 Eur,	26 vývozov
c) nádoba <b>1100 l</b>	<b>60,00 Eur,</b>	jeden vývoz	6,0000 Eur,	10 vývozov
d) drobný stavebný materiál 1 l alebo 1 dm <sup>3</sup>	<b>0,03 Eur.</b>			

2. Sadzba poplatkov pre poplatníkov u ktorých nie je zavedený množstvový zber sa ustanovuje vo výške **10,00 Eur** na osobu a rok a 0,0274 Eur na osobu a deň.

## **Článok 20**

## Oznamovacia povinnosť a platenie poplatku

1. Poplatník je povinný písomne oznámiť vznik poplatkovej povinnosti bezodkladne najneskôr do 30 dní od vzniku poplatkovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť poplatok za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom poplatková povinnosť vznikla.
2. Ak poplatková povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to písomne oznámi správcovi dane najneskôr 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bol poplatok zaplatený.
3. Poplatok je splatný pri oznámení o vzniku poplatkovej povinnosti a v ďalších zdaňovacích obdobiach je poplatok na zdaňovacie obdobie bez vyrubenia **splatný do 31.mája** príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Skládka drobného stavebného odpadu je v lokalite Pod kopanicami.

### Siedma časť

#### Článok 21 Spoločné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN č.2/2014 zverejnený dňa 19.novembra 2014.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Hladovka sa na tomto návrhu VZN uznieslo dňa 18.11.2014 a schválilo pod č. C4/2014 dňa 05.12.2014.
3. VZN č. 2/2014 zverejnené na úradnej tabuli dňa 09.12.2014.
4. VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2015.
5. Dňom nadobudnutia účinnosti VZN č.2/2014 sa ruší VZN č. 3/2012.

V Hladovke, dňa 09.12.2014

Mária Kendralová  
starostka obce