

# OBEC HLADOVKA



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

### OBCE HLADOVKA

#### č. 3/2012

#### o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Obecné zastupiteľstvo obce Hladovka v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon č. 369/1990 Zb.“) a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z.“)

#### v y d á v a

pre obec Hladovka toto všeobecné záväzné nariadenie.

#### Prvá časť

### VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

#### Článok 1

#### Úvodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Hladovke podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. v spojení s ustanovením § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. rozhodlo s účinnosťou od 1. januára 2013 o z a v e d e n í týchto miestnych daní:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Obecné zastupiteľstvo v Hladovke podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. v spojení s ustanovením § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. rozhodlo s účinnosťou od 1. januára 2013 o z a v e d e n í miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
3. Obec Hladovka ako správca dane týmto všeobecne záväzným nariadením upravuje podmienky priznávania, vyrubovania a úhrady daní na území obce.

4. Priznávanie, vyrubovanie a exekučné vymáhanie daní ako aj ich nedoplatkov, úrokov a sankčných úrokov sa riadi zákonom SNR č.563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.
5. Kontrolu vyššie uvedených povinností správca dane bude vykonávať najmä miestnym zisťovaním podľa § 14 vyššie uvedeného zákona, poverenými pracovníkmi správcu dane.

## **Druhá časť** **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **Článok 2**

#### **Sadzba dane z pozemkov**

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty (TTP) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582/2004 Z. z.

Hodnota pôdy:

Orná pôda: 0.2439 EUR /m<sup>2</sup>

TTP: 0,0341 EUR/m<sup>2</sup>

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa zákona SNR č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej ceny majetku.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v tomto VZN.

Hodnota v EUR za m<sup>2</sup>

Stavebné pozemky:	13,27
Záhrady:	1,32
Zastavané plochy a nádvoría:	1,32
Ostatné plochy:	1,32

4. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25 % zo základu dane okrem sadzby za stavebný pozemok, ktorý je 0,10% zo základu dane.

### **Článok 3**

#### **Sadzba dane zo stavieb**

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavaných plôch v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby vodovodov a kanalizácií.
4. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) **0,04 EUR** za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
  - b) **0,03 EUR** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby na využívanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie,
  - c) **0,04 EUR** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,14 EUR** za samostatne stojace garáže,
  - e) **0,30 EUR** za priemyselné stavby,
  - f) **0,24 EUR** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
  - g) **0,03 EUR** za ostatné stavby.

### **Článok 4**

#### **Príplatok za podlažie**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,03 EUR** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
2. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby, daň sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou pre príslušný účel využitia stavby a daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerné časti základu dane sa zistia podľa pomeru podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivé účely využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

## **Článok 5**

### **Oslobodenie od dane z nehnuteľností a zníženie dane**

1. Od dane sú oslobodené pozemky a stavby vo vlastníctve obce a cirkvi.
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods.2 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach ) na:
  - pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
  - pozemky, na ktorých sú cintoríny,
  - pozemky na ktorých sú močiare , plochy slatín a slancov rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa,
  - pozemky alebo časti pozemkov, na ktorých sú zriadené stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače,
  - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - pozemky vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany,
  - pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
  - pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
  - lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).
3. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb na stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené na podnikanie.

## **Článok 6**

### **Platenie dane**

Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Daň sa platí v hotovosti v kancelárii obecného úradu alebo poštovou poukážkou prípadne prevodným príkazom na účet obce vo VÚB, a.s. expozitúra Trstená číslo účtu 19521332/0200.

## **Tretia časť**

### **DAŇ ZA PSA**

## **článok 7**

### **Sadzba dane**

1. Sadzba dane sa určuje za jedného psa 3,00 EUR za kalendárny rok.
2. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## **Článok 8**

### **Preukazovanie vzniku a zániku daňovej povinnosti a platenie dane**

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na tlačive Priznania k dani za psa, ktoré obdrží na obecnom úrade.
2. Zánik daňovej povinnosti daňovník oznamuje osobne do 30 dní odo dňa zániku, o čom sa vyhotoví záznam v poznámke podaného Priznania k dani za psa.

3. Prvýkrát sa daň platí do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Daň sa platí v hotovosti v kancelárii obecného úradu alebo poštovou poukážkou prípadne prevodným príkazom na účet obce vo VÚB, a.s. expozitúra Trstená číslo účtu 19521332/0200.

## **Štvrtá časť**

### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

#### **Článok 9**

##### **Predmet dane a základ dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom pre účely tohto všeobecného záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú miestne komunikácie s príľahlými plochami, parkoviská, športové plochy, park a verejná zeleň.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva je:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predvádzanie tovarov a služieb predajného zariadenia,
  - b) umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
  - c) umiestnenie stavebného zariadenia,
  - d) umiestnenie skládky materiálov všetkého druhu,
  - e) trvalé parkovanie vozidla, prívesu a pod.
4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

#### **Článok 10**

##### **Sadzba dane a platenie**

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa určuje vo výške 0,50 EUR/m<sup>2</sup>. Daň sa platí do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru vydaného na základe hlásenia zámeru užívania verejného priestranstva a pri nepovolenom osobitnom užívaní verejného priestranstva v kancelárii obecného úradu alebo poštovou poukážkou prípadne prevodným príkazom na účet obce vo VÚB, a.s. expozitúra Trstená číslo účtu 19521332/0200.
2. V prípade nepovoleného osobitného užívania verejného priestranstva sa vyrubí daň rozhodnutím po skončení užívania verejného priestranstva, vo výške základnej sadzby zvýšenej o 50%.

#### **Článok 11**

##### **Oslobodenie od dane**

Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve, ak sa nevyberá vstupné, alebo ak ide o akciu, ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

## **Piata časť**

### **DAŇ ZA UBYTOVANIE**

#### **Článok 12 Sadzba dane**

Sadzba dane je **0,07 EUR** na osobu a prenocovanie.

#### **Článok 13 Vedenie evidencie**

Platiteľ dane je povinný viesť prehľadnú evidenciu (ďalej len „kniha ubytovaných hostí“) osôb prechodne ubytovaných v ubytovacom zariadení, ktorú je povinný predložiť kedykoľvek ku kontrole správcovi dane. V knihe ubytovaných hostí je platiteľ dane povinný uviesť:

- a) meno, priezvisko a trvalý pobyt osoby prechodne ubytovanej,
- b) dátum prvého dňa ubytovania osoby prechodne ubytovanej,
- c) dátum posledného dňa ubytovania osoby prechodne ubytovanej.

#### **Článok 14 Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

1. Daň za ubytovanie vyberá a ručí zaň právnická osoba alebo fyzická osoba, ktorá prechodné ubytovanie poskytla.
2. Platiteľ dane je povinný podať na Obecný úrad hlásenie o počte ubytovaných hostí, o výške dane za predchádzajúci rok a bez vyrubenia uhradiť daň na účet obce alebo v hotovosti do 30 dní po ukončení roka.

## **4.**

### **Šiesta časť**

#### **MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

#### **Článok 17 Miestny poplatok a spoplatňovacie obdobie**

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len poplatok/ sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Hladovka.
2. Spoplatňovacím obdobím je kalendárny rok.

## **Článok 18**

### **Platiteľ poplatku**

Platiteľom poplatku je poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt alebo nebytový priestor.
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

## **Článok 19**

### **Sadzba poplatku a výška poplatku**

1. Sadzba poplatku pre poplatníkov u ktorých je zavedený množstvový zber komunálneho odpadu sa určuje ročne podľa počtu členov domácnosti z údajov evidencie obyvateľov:
  - a) nádoba **60 l**      **20 EUR**, jeden vývoz 1,0 EUR, 20 vývozov  
(2 členovia domácnosti)
  - b) nádoba **110 l**      **30 EUR**, jeden vývoz 1,15 EUR, 26 vývozov  
(3 a viac členov domácnosti),
  - c) nádoba **1100 l**      **60 EUR**, jeden vývoz 6,00 EUR, 10 vývozov
  - d) drobný stavebný odpad 1 l alebo 1 dm<sup>3</sup>      **0,03 EUR**.
2. Sadzba poplatkov pre poplatníkov u ktorých nie je zavedený množstvový zber sa ustanovuje vo výške **10,00 EUR** na osobu a rok a 0,027 EUR na osobu a deň.

## **Článok 20**

### **Oznamovacia povinnosť a platenie poplatku**

1. Poplatník je povinný písomne oznámiť vznik poplatkovej povinnosti bezodkladne najneskôr do 30 dní od vzniku poplatkovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť poplatok za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom poplatková povinnosť vznikla.
2. Ak poplatková povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to písomne oznámi správcovi dane najneskôr 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bol poplatok zaplatený.
3. Poplatok je splatný pri oznámení o vzniku poplatkovej povinnosti a v ďalších zdaňovacích obdobiach je poplatok na zdaňovacie obdobie bez vyrubenia **splatný do 31.mája** príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Skládka drobného stavebného odpadu je v lokalite Pod kopanicami.

## **Siedma časť**

### **Článok 21 Spoločné ustanovenia**

Predmet dane, daňovník, platiteľ, vznik daňovej povinnosti a iné skutočnosti neupravené týmto všeobecne záväzným nariadením upravuje zákon č. 582/2004 Z.z..

### **Článok 22 Záverečné ustanovenia**

1. Návrh tohto VZN č. 3/2012 zverejnený dňa 20. novembra 2012.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Hladovka sa na tomto návrhu VZN uznieslo dňa 19.11.2012 a schválilo pod.č. C5/2012 dňa 8.12.2012.
3. VZN č.3/2012 zverejnené na úradnej tabuli dňa 12.12.2012.
4. VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013.
5. Dňom nadobudnutia účinnosti VZN č. 3/2012 sa ruší VZN č .3/2008.

Mária Kendralová  
starostka obce